

ACHAT OU REFINANCEMENT D'UNE PROPRIÉTÉ :

Documents à fournir si vous êtes SALARIÉ

- Lettre d'emploi indiquant la date d'embauche et le salaire.
- Talon chèque de paye (le plus récent)
- Avis de cotisation année de l'année courante
- Preuve de mise de fonds
(État de compte bancaire, relevé de placements "Rap" ou autres)
- Relevé de compte hypothèque le plus récent (propriété actuelle s'il y a lieu)
- Offre d'achat (sauf pour pré-qualification)
- Fiche descriptive de la propriété
- Compte de taxes municipales et scolaires
- Attestation de conformité de la fosse septique et de l'eau (s'il y a lieu)
- Certificat de localisation (si disponible)

Documents à fournir si vous êtes TRAVAILLEUR AUTONOME ou CHEF D'ENTREPRISE

(Aussi disponible: programme d'achat et refinancement sans preuve de revenu)

- État des revenus et des dépenses de l'année courante
- Avis de cotisation année des 2 dernières années
- Rapport d'impôt complet des 2 dernières années
- Relevé des placements (s'il y a lieu) ou preuve de mise de fond
- Fiche descriptive + offre d'achat complet
- Comptes de taxes municipales et scolaires
- Relevé du solde hypothécaire actuel (s'il y a lieu)
- Attestation de conformité de la fosse septique et de l'eau (s'il y a lieu)
- Certificat de localisation (si disponible)